

Tras la aprobación de una moratoria clave para obras sin permiso, el cuerpo legislativo se prepara para el segundo semestre con el foco puesto en la emergencia por lluvias, la infraestructura de desagües y el endurecimiento de controles en la nocturnidad.

El Concejo Deliberante capitalino termina el receso invernal tras una primera mitad de año marcada por avances significativos en materia de ordenamiento urbano y gestión administrativa.

Con la mirada puesta en la reactivación económica y la seguridad ciudadana, los temas que dominan la agenda legislativa reflejan una ciudad que intenta adaptarse tanto a sus deudas históricas de infraestructura como a los desafíos del cambio climático.

Uno de los hitos de este período ha sido la implementación de una moratoria para construcciones sin permiso. Esta medida no solo busca que los propietarios regularicen situaciones de obras que no contaban con el final de obra, sino que también pretende dinamizar el mercado profesional local.

Según se analiza en el ámbito legislativo, la regularización permite a los vecinos avanzar con la titularización de sus dominios, facilitando la comercialización o herencia de las propiedades, mientras genera trabajo genuino para arquitectos, ingenieros, agrimensores y escribanos.

Desde el Ejecutivo municipal se ha planteado este beneficio como un "gesto de flexibilidad", ofreciendo reducciones de hasta un 90 por ciento en multas para incentivar a los capitalinos a reinsertarse en el marco legal de la tenencia de dominios.

SOBRE MOJADO

Para el segundo semestre, la prioridad absoluta estará centrada en la emergencia hídrica.

En consonancia con las proyecciones climáticas, el Concejo trabaja en una or-

LO QUE VIENE EN EL CONCEJO

Por más ordenamiento urbano y auxilio hídrico

denanza específica para mejorar las condiciones hídricas de los edificios en construcción.

El objetivo es mitigar el impacto negativo del escurrimiento de agua en los entornos inmediatos a las obras, evitando que nuevas edificaciones agraven los anegamientos en los barrios.

Este debate pone sobre la mesa una problemática estructural: una red de desagües diseñada hace casi un siglo que se ve superada por las precipitaciones actuales.

El análisis legislativo reconoce que la ciudad adolece de una infraestructura colectiva adecuada, afectada además por el relleno histórico de lagunas y reservorios naturales.

La responsabilidad ahora recae en establecer lineamientos claros para que el crecimiento edilicio no colisione con la capacidad de drenaje de la ciudad.

Vale recordar que en las últimas sesiones deliberantes, los parlamenta-



SIN DESCUIDAR. Las sesiones itinerantes continuarán por los barrios periféricos.

rios avanzaron con 47 comunicaciones destinadas a requerir mejoras en distintos sectores de la ciudad. Entre ellas se incluyeron pedidos de perfilado y nivelación de calles, recambio de luminarias, pintado y demarcación de

sendas peatonales y líneas de frenado, erradicación de basurales y poda correctiva y despeje de luminarias.

También se contemplaron solicitudes para realizar mejoras edilicias, mantenimiento y puesta

en valor de la plaza del barrio Nuevo, la inspección y retiro de un vehículo abandonado en calle Estados Unidos al 350 y la reconstrucción del reductor de velocidad ubicado sobre Gobernador Doctor Felipe Cabral al 2.500.

TRAS VISITAS A ESTABLECIMIENTOS

Desarrollistas apuntan a la reconversión maderera

"La reconversión tecnológica y financiera de la industria maderera constituye uno de los principales desafíos para el desarrollo productivo de Corrientes", afirmó el presidente del Movimiento de Integración y Desarrollo (MID) en Corrientes, Antonio Barros Perkins, al analizar el presente del sector forestoindustrial y las oportunidades que se abren a partir de nuevas inversiones y del crecimiento de los parques industriales.

"Hay firmas tradicionales que lamentablemente no han logrado reconvertirse tecnológicamente ni financieramente", sostuvo el funcionario, al advertir que parte de las empresas históricas enfrenta dificultades para adaptarse a un escenario cada vez más competitivo y atravesado por profundas transformaciones tecnológicas.

En ese sentido, el desarrollista insistió en que "la reconversión de la industria será determinante para consolidar un modelo de desarrollo capaz de generar más producción, más empleo y una economía provincial con mayor competitividad".

El Subsecretario también puso en valor el desarrollo de los parques industriales como una herramienta para impulsar la radicación de empresas y consolidar nuevos polos productivos.



EN TERRENO. Barros Perkins visitando empresas.

En ese sentido, destacó el caso de Gobernador Virasoro, que cuenta con siete zonas industriales habilitadas y se consolidó como uno de los principales referentes forestoindustriales del país.

Respecto de Santo Tomé, Barros Perkins indicó que

el parque industrial avanza con el desarrollo de su proyecto ejecutivo y obras de infraestructura básica.

INTERÉS

Además, resaltó la radicación de la empresa chilena Resinas Rubbers, a la que definió como una inversión estratégica para ampliar la capacidad industrial de la provincia y profundizar la transformación de la madera en origen.

El titular del MID Corrientes reconoció que todavía existen desafíos vinculados a la logística y los servicios necesarios para acompañar el ritmo de algunas inversiones privadas.

Así las cosas, hizo hincapié en que "la provincia cuenta con una superficie forestada muy importante que exige potenciar la capacidad de industrializar la madera en origen, eso sumado a la logística son áreas fundamentales para crear empleo genuino".

Como corolario, Barros Perkins aseguró que el objetivo del Gobierno provincial es generar las condiciones para que Corrientes aproveche plenamente su potencial forestal mediante un proceso de modernización que combine inversiones, infraestructura y mayor agregado de valor.